

## Maisematyöluva 291-402-6-198 Nivunniementie 98

Rakennuslautakunta 14.04.2026 § 17  
53/10.03.01.01/2026

Valmistelija	Rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453
	<p>Kiinteistön omistaja hakee maisematyölupaa puiden kaatamiseen kiinteistöltä 291-402-6-198. Kiinteistön pinta-ala on 3660 m<sup>2</sup>. Kiinteistö on osoitettu Nivunniemen rantakaavassa RA-merkinnällä loma-asuntojen korttelialueeksi. Kiinteistö on vapaa-ajan käytössä ja kiinteistöllä on lomarakennuksia.</p> <p>Hakijan kuvaus hankkeesta: Tarkoitus on kaataa n.100 runkoa. Kuusia, mäntyjä ja koivuja, n.200 jää pystyyn. Lisäksi haapaa, leppää ja pihlajaa sekä pensaikkoa. Metsuri kaataa puut ja ostaja on tiedossa. Metsuri hoitaa sen asian. Traktorimies on apuna.</p> <p>Hakija kuullut naapurit ja lisäksi yksi naapureista ilmoitti rakennustarkastajalle puhelimitse, ettei vastusta hanketta.</p> <p>Hankkeen vaikutukset maisemaan ja ympäristöön ovat vähäisiä ja vaikutus ympäröivään kaava-alueeseen on positiivinen.</p> <p>Hankkeella ei ole vaikutusta pohjaveteen. Rantavyöhykkeen puusto tulee säilyttää 10 metrin etäisyydeltä rannasta luonnonmukaisena.</p> <p>Hakemuksen kartta-ote ja rantakaava liitteenä. Hakemuksen toimenpiteet kohdistuvat kaavan RA-alueelle.</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja
Ehdotus	Rakennuslautakunta päättää myöntää maisematyöluvan hakemuksen mukaiselle hakkuulle, sekä vahvistaa esitetyn suunnitelman noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyin ehdoin. Ilmoitettava RA-naapureille ennen toimenpiteiden aloitusta.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.