

Lupatunnus	LP-291-2026-00046	
Kiinteistötunnus	291-403-8-47	
Kiinteistön osoite	Konnuntie 11	
Tilan nimi	Kaukola	
Pinta-ala	69.1690 ha	
Kaavatilanne	Ei kaavaa	
Kaavan käyttötarkoitus	Ei kaavaa.	
Hankkeeseen ryhtyvä	[REDACTED]	
Toimenpide	Moduulirakenteinen väistötila yhtenäiskoulun alueelle. - rakennuspaikalla on aiemminkin sijainnut väistötila ja liitännät kunnallistekniikkaan ko. paikalla on käyttöönottavissa.	
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen	
Suunnittelun vaativuus	ARK-rakennussuunnittelija	Tavanomainen
Ilmoitettu suunnittelija	ARK-rakennussuunnittelija	[REDACTED], arkkitehti
Kerrosala	94 m ²	
Tilavuus	313 m ³	
Naapurien kuuleminen	Rakennustarkastaja katsoo, että rakennuksen väliaikaisuudesta johtuen tilanne koulun alueella ei muutu merkittävästi, että naapureita tarvitsisi kuulla. Samalla paikalla on ollut väistötilat myös aikaisemmin.	
Liitteet	Asemapiirros 1 kpl Julkisivupiirustus 1 kpl Leikkauspiirustus 1 kpl Muu pätevyystodistus 2 kpl Muu selvitys 1 kpl Muu suunnitelma 1 kpl Pohjapiirustus 1 kpl Todistus hallintaoikeudesta 1 kpl	
Päätös	Myönnetty Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun väliaikaisen rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyn ehdoin.	
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 10 §, 42 §, 43 §	
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja	
Vaaditut katselmukset	Aloituseroilmoitus Loppukatselmus, kun rakennus ja ympäristö valmis	
Vaaditut erityissuunnitelmat	Rakennesuunnitelma kantavista rakenteista Ilmanvaihtosuunnitelma	
Lupaehtot	Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava RakL 91 §:n mukaisesti siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioiden riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö. Luvan saajan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä pääpiirustuksia ja niihin mahdollisesti tehtyjä huomautuksia. Noudatettava lausunnoissa mainittuja ehtoja ja määräyksiä. Aloituseroilmoitus tulee tehdä Lupapisteen viestikentän kautta. Tieto on hyvä laittaa myös rakennustarkastajalle sähköpostiin.	

Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan on pidettävä RakL 118 §:n mukaista tarkastusasiakirjaa.

Loppukatselmus tulee tilata puhelimen tai sähköpostin kautta, viimeistään tilauksen yhteydessä järjestelmään tallennettava sähkön käyttöönottotarkastuspöytäkirja(t) ja tarkastusasiakirjan yhteenveto allekirjoitettuina.

Vastaava työnjohtaja merkitsee rakennuspaikan ja korkeusaseman sekä suorittaa rakennekatselmuksen.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa (3) vuodessa ja saatettu valmiiksi viidessä (5) vuodessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei sille ole haettu jatkoaikaa ennen määräajan päättymistä perustelluista syistä. Väliaikaisen rakennuksen rakentamislupa on voimassa maksimissaan 10 vuotta.

Käsittelijä
Päätätjä

Rakennustarkastaja Samuli Manninen
Samuli Manninen
Kuhmoisten rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä
Päätöksen kuulutuspäivä
Muutosta haettava
Päätös lainvoimainen
Päätöksen voimassaolo

27.6.2026
29.6.2026
viimeistään 5.8.2026
6.8.2026
Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 6.8.2029 ja saatettava loppuun 6.8.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje**OIKAISUVAATIMUS**

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia rakennuslautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimusasiakirjaan on liitettävä tämä päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä. Oikaisuvaatimus on toimitettava rakennusvalvontaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä (klo 15.00). Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Mikäli viimeinen oikaisuvaatimus päivä on arkipyhä tai vastaavaan päivä, niin oikaisuvaatimus jätettävä heti seuraavana arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa seuraavasti:

Kuhmoisten kunta
Rakennuslautakunta
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen

kirjaamo@kuhmoinen.fi