



KUHMOISTEN KUNTA
Tekninen toimi
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen

Tarjouspyyntö

27.3.2020

Nuutinrinteen teollisuusalueen lämpökeskuksen uusimisen esiselvitys

Hankintayksikkö: Kuhmoisten kunta, tekninen toimi
Toritie 34, 17800 KUHMOINEN

Hankintalaji: Palvelut

Hankinnan kuvaus: Yleistä

Kuhmoisten kunnan omistama Nuutinrinteen teollisuusalueen lämpökeskus on tarkoitus uusida vuonna 2021. Lämpökeskukseen kuuluu öljykattila, jonka poltinosa on uusittu pari vuotta sitten. Lämpökeskus jakaa lämpöä sekä kunnan omistamaan teollisuushalliin että yksityisessä omistuksessa olevaan teollisuuskiinteistöön.

Aiemmin lämpökeskuksessa käytössä ollut puupolttoainetta (sahaus- ja puuteollisuuden jäte) käyttänyt kattila tuhoutui tulipalossa. Purusiilo säilyi tulipalossa vahingoittumattomana ja se voidaan tarvittaessa päivittää, mikäli lämpökeskuksen uusimisessa päädytään ensisijaisena polttoaineena hakkeeseen tai pellettiin.

Kuhmoisten kunta kuuluu ns. Hinku-kuntiin, joiden tavoitteena on saavuttaa hiilineutraali tilanne vuoteen 2030 mennessä.

Lisäksi kunta on liittynyt vuosiksi 2017 – 2025 Energiaviraston energiatehokkuussopimukseen.

Esiselvityksen tarkoitus

Esiselvityksellä on tarkoitus vertailla erilaisten lämmöntuottamisratkaisujen teknis-taloudellista soveltuvuutta, jonka pohjalta kunta kilpailuttaa julkisena hankintana lämpökeskuksen uusinnan soveltuvimmaksi/edullisimmaksi arvioitujen vaihtoehtojen pohjalta.

Kunta on saanut tammikuussa tarjouksen lämpökeskuksen uusimisesta pääosin ilmalämpöpumpuilla tuotettavasta lämmöstä. Huippukuormituksen aikana on tässä tarjouksessa ajateltu käytettävän lisänä nykyistä öljykattilaa.

Esiselvityksessä on vertailtava vaihtoehtoja huomioiden elinkaarikustannukset 10 ja 20 vuoden aikana sekä arvioitava vuotuinen vähennys nykyisiin CO₂-päästöihin.

Esiselvityksessä vertailtava ainakin seuraavat vaihtoehdot:

#	Ratkaisu	Omistus	Operointi
1.a.1	Uusi hake-/pellettikattila nykyiseen lämpökeskukseen asennettuna, nykyinen öljykattila kunnostettuna varalla. Hakesiilo kuljettimieen kunnostetaan ja modifioidaan uuden kattilan vaatimusten mukaiseksi.	Kunta	Kunta
1.a.2	Kuten 1.a.1	Kunta	Ulkopuolinen
1.a.3	Kuten 1.a.1	Ulkopuolinen, paitsi öljykattila laitteineen	Ulkopuolinen
1.b.1	Muuten kuten 1.a.1, mutta ns. pakettikattila nykyisen lämpökeskuksen läheisyydessä	Kunta	Kunta
1.b.2	Kuten 1.b.1	Kunta	Ulkopuolinen
1.b.3	Kuten 1.b.1	Ulkopuolinen, paitsi öljykattila laitteineen	Ulkopuolinen
2.a.1	Maalämpökaivo ja –pumput sekä lämmönsiirtimet, nykyinen öljykattila kunnostettuna varalla/huippukuormituksessa	Kunta	Kunta
2.b	Kuten 2.a.1	Ulkopuolinen, paitsi öljykattila laitteineen	Ulkopuolinen
3.	Tarjoajan 1/2020 tarjouksen mukainen ratkaisu	Ulkopuolinen, paitsi öljykattila laitteineen	Ulkopuolinen
4.	Selvityksen tekijän oma ehdotus (ei pakollinen)		

Taulukossa ”ulkopuolinen” = kunta ostaa kyseisen palvelun ao. toimittajalta.

Selvitystehtävän suorittaminen ja raportointi

Selvityksen tekijän on hyvä tutustua kohteeseen osoitteessa:

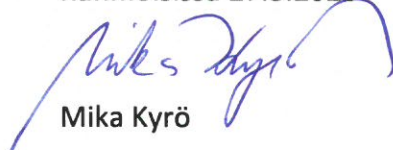
Nuutinrinteentie 35, 17800 KUHMOTINEN, sopimalla tutustumisaikataulusta ennakkoon joko sähköpostilla paavo.jarvenpaa@kuhmoinen.fi tai p. 040-844 8411.

Selvityksessä on arvioitava myös nykyisiin laitteisiin (pumput, venttiilit, lämmönsiirtimet, kuljettimet, automaatio jne.) tarvittavat muutokset ja lisäykset kustannuksineen (ns. budjettitasoinen hinta-arvio).

Selvityksestä on tehtävä raportti, jonka luonnos on toimitettava Kuhmoisten kunnan teknisen toimiston tarkastettavaksi. Mahdollisten täsmennysten jälkeen toimitetaan lopullinen raportti.

- Lisätiedot: Kuhmoisten kunta, tekninen toimi
Mika Kyrö
mika.kyro@kuhmoinen.fi
p. 0400-490 796
- Tarjouksen hinnoittelu: Esiselvityksestä on annettava kiinteä kokonaishintainen tarjous, johon sisältyy kohteeseen tutustumisesta aiheutuneet matkakustannukset.
Tarjouksessa on lisäksi ilmoitettava tehtävään esitetty henkilö(t) sekä tuntiveloitushinta mahdollisille lisätöille.
- Tarjouksen voimassaolo: Kaksi (2) kuukautta viimeisestä jättöpäivästä.
- Tarjouksen jättäminen: Pyydämme tarjoustanne pe 17.4.2020 klo 15.00 mennessä sähköpostilla osoitteeseen tarjous1@kuhmoinen.fi
Sähköpostin aihe -kenttään tulee laittaa merkki "lämpökeskuksen esiselvitys."
- Tarjousten avaaminen: Avaustilaisuus ei ole julkinen.
- Tarjouksen käsittely: Kuhmoisten kunta, tekninen toimi valitsee toimittajan kokonaistaloudellisimman hinnan perusteella.
- Tarjouksen hylkääminen: Kuhmoisten kunta, tekninen toimi pidättää oikeuden hylätä kaikki tehdyt tarjoukset.

Kuhmoisissa 27.3.2020



Mika Kyrö

Tekninen johtaja