

YLEISTÄ

Kuhmoisten kunnan hinnoittelu perustuu kolmeen tariffipohjaiseen maksuun:

- Liittymismaksu** on kertaluonteinen maksu, jonka asiakas maksaa liittyessään kaukolämmön piiriin. Maksulla katetaan kiinteistön kaukolämpöliittymän rakentamiskustannuksia. Liittymismaksu määräytyy asiakkaan sopimusvesivirran mukaan tariffin perusteella.
- Perusmaksu** on vuotuinen kiinteä tariffiin perustuva maksu, joka määräytyy asiakkaan sopimusvesivirran mukaan. Perusmaksu veloitetaan osissa, laskutuskausittain.
- Energiamaksu** on tariffiin perustuva maksu, joka peritään kulutetusta energiasta (MWh), kiinteistöön asennettavan energiamittarin lukemien perusteella. Energiamaksu ei ole riippuvainen asiakkaan sopimusvesivirrasta, yksikköhinta on kaikille sama. Energiamaksu määräytyy kaukolämpöenergian tuotantokustannusten perusteella.

ASIAKKAAN SOPIMUSVESIVIRTA (m³/h)

Sopimusvesivirralla määritellään kiinteistön tai teollisuuden prosessin lämmitystehon tarve kaukolämpöverkosta. Sopimusvesivirralla tarkoitetaan asiakkaan suurinta yhden tunnin aikana käytettävissä olevaa vesivirtaa.

Liittymismaksu ja perusmaksu määräytyvät kiinteistön sopimusvesivirran mukaan. Sopimusvesivirtaan vaikuttavat kiinteistön lämmitystehon tarve sekä miten tehokkaasti kiinteistön lämmönjakolaitteet hyödyntävät kaukolämpöenergian (jäähdytysominaisuus).

Asiakkaan sopimusvesivirta kuvastaa kuinka paljon kaukolämpövettä on kierrätettävä asiakkaan kiinteistössä, jotta tarvittava lämmitysteho ja energiamäärä saadaan siirrettyä kiinteistöön. Asiakkaan lämmönjakolaitteiden jäähdytysominaisuudet vaikuttavat suoraan koko kaukolämpöverkoston hyötysuhteeseen, eli kustannustehokkuuteen – ja näin ollen myös kaukolämmön ja asiakkaan hintaan.

Kuhmoisten kunnan toimitusehtojen mukaan kaukolämpöveden jäähtymä kiinteistöllä tulee olla, energiamittarilla todettuna vuosikeskiarvona, vähintään 50 °C. Liittymisvaiheessa asiakkaan sopimusvesivirran määrittelyssä käytetään oletusarvoisesti 50 °C jäähtymää.

LIITYMISMAKSUTARIFFI

Kuhmoisten kunta arvioi kunkin kiinteistön liittämisen mahdollisuuden kaukolämpöverkostoon aina erikseen. Liittämiseen vaikuttavia tekijöitä ovat mm. kiinteistön etäisyys kaukolämpöverkosta, muu alueella oleva liittymispotentiaali ja alustava liittymisaikataulu.

Liittymismaksun suuruus määräytyy alla olevan tariffin mukaisesti, asiakkaan sopimusvesivirran perusteella.

Sopimusvesivirta

$V = 0,00-0,50 \text{ m}^3/\text{h}$

$V = 0,51-1,50 \text{ m}^3/\text{h}$

$V = 1,51-4,00 \text{ m}^3/\text{h}$

$V = 4,01-10,00 \text{ m}^3/\text{h}$

$V > 10,01 \text{ m}^3/\text{h}$

Liittymismaksu (alv 0 %)

$k \times N \times (875 + 4.373 \times V) \text{ €}$, pienin $V = 0,24 \text{ m}^3/\text{h}$

$k \times N \times (1.094 + 3.936 \times V) \text{ €}$

$k \times N \times (2.406 + 3.062 \times V) \text{ €}$

$k \times N \times (5.904 + 2.187 \times V) \text{ €}$

$k \times N \times (14.650 + 1.312 \times V) \text{ €}$

Tariffikertoimen arvo: **$k = 1,30$** .

Kerroin **$N = 1,15$**

Liittymismaksu sisältää 20 metrin liittymisjohdon rakentamisen. Sen ylittävä osuus korottaa liittymismaksua todellisten rakennuskustannusten mukaisesti, jotka laskutetaan erillislaskulla.

Liittymismaksutariffin **k**-kertoimen arvon päättää Kuhmoisten kunta kaukolämpöverkon investointikustannusten sekä yhtiön tulorakenteen mukaan.

LISÄLIITYMISMAKSU

Mikäli asiakas esimerkiksi laajentaa kiinteistöään, ja lämmityksen tarve lisääntyy, kaukolämpöliittymää voidaan suurentaa kahdella tavalla:

Lisäliittymä

Edellyttää uuden liittymän ja/tai energiamittauspisteen rakentamista.

Liittymismaksu määräytyy kulloinkin voimassa olevan liittymismaksutariffin mukaan, uuden liittymän sopimusvesivirran mukaan.

Olemassa olevan liittymän suurentaminen

Ei edellytä uuden liittymän ja/ tai energiamittauspisteen rakentamista. Lisäliittymismaksu peritään kulloinkin voimassa olevan tariffin mukaan lasketusta erotuksesta.

PERUSMAKSUTARIFFI

Perusmaksu määräytyy alla olevan tariffin mukaisesti, asiakkaan sopimusvesivirran perusteella.

Sopimusvesivirta

$V = 0,00 - 0,50 \text{ m}^3/\text{h}$

$V = 0,51 - 1,50 \text{ ”}$

$V = 1,51 - 4,00 \text{ ”}$

$V = 4,01 - 10,00 \text{ ”}$

$V > 10,01 \text{ ”}$

Perusmaksu (alv 0 %):

$k \times k2 \times (51 + 976 \times V) \text{ €/ a, pienin } V = 0,20 \text{ m}^3/\text{h}$

$k \times k2 \times (85 + 909 \times V) \text{ €/ a}$

$k \times k2 \times (589 + 572 \times V) \text{ €/ a}$

$k \times k2 \times (993 + 471 \times V) \text{ €/ a}$

$k \times k2 \times (3.684 + 202 \times V) \text{ €/ a}$

Tariffikertoimen arvo: $k = 2,00$

Kerros $k2$ voi vaihdella välillä $0,5 - 1,5$ ja pääsääntöisesti $k2=1$

Perusmaksutariffin k -kertoimen arvon päättää Kuhmoisten kunta kaukolämpöverkoston investointikustannusten ja kaukolämmön tulorakenteen mukaan.

Kuhmoisten kunta päättää $k2$ -kertoimen arvosta kiinteistökohtaisesti.

Edellä laskettuun perusmaksuun lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

SOPIMUSVESIVIRRRAN TARKISTAMINEN

voidaan tehdä asiakkaan perustellusta pyynnöstä (katso palveluhinnasto) tai lämmönmyyjän omatoimisessa tarkastuksessa. Tarkastusmittaukset tehdään talvikaudella, kun ulkolämpötila on riittävän alhainen.

Mikäli asiakas suorittaa kiinteistössään merkittäviä lämmitystarpeeseen liittyviä muutoksia tai korjauksia, tulee olla yhteydessä lämmönmyyjään.

Asiakkaalle toimitetaan tarkastuksesta kirjallinen raportti. Mahdollinen muutos astuu voimaan tarkastusta seuraavan kuukauden alusta. Muutosta ei tehdä takautuvasti.

ENERGIAMAKSUTARIFFI

Energiamaksun määräytymisperusteina käytetään Kuhmoisten kunnan käyttämien polttoaineiden hintoja ja vuotuisia käyttö-osuuksia, tai lämmön ostohintaa sekä muita lämmön tuotantoon ja jakeluun liittyviä kustannuksia. Kuhmoisten kunta voi tarkistaa hintaa laskutuskausittain. Hintojen muutoksista ilmoitetaan asiakkaalle vähintään 30 päivää ennen muutoksen voimaantuloa muutosta edeltävässä laskussa tai lähettämällä tieto muutoksesta asiakkaan ilmoittamaan laskutusosoitteeseen.

Edellä laskettuun energiamaksuun lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero sekä mahdollisia muita veroluontaisia maksuja. Niiden tarkistukset eivät ole hinnaston, eikä hinnoittelurakenteen muutos.

Kaukolämpöenergian energiamaksu on 31.5.2021 asti **63,95 €/MWh, alv 0%**
79,30 €/MWh, alv 24%

Kaukolämpöenergian energiamaksu on 1.6.2021 alkaen **66,18 €/MWh, alv 0%**
82,06 €/MWh, alv 24%