

Kuhmoisten kunta

Vesimaksutaksa 1.6.2021 alkaen

Käyttömaksut	alv 0%	alv 24 %
Vesi	2,50 €/m ³	3,10 €/m ³
Jätevesi	2,86 €/m ³	3,54 €/m ³

Perusmaksut

Vesi:		
- omakotitalo	48,00 €/vuosi	59,52 €/vuosi
- rivitalo	144,00 €/vuosi	178,56 €/vuosi
- kerrostalo	192,00 €/vuosi	238,08 €/vuosi
Jätevesi:		
- omakotitalo	48,00 €/vuosi	59,52 €/vuosi
- rivitalo	144,00 €/vuosi	144,00 €/vuosi
- kerrostalo	192,00 €/vuosi	238,08 €/vuosi

Jäteliikteen vastaanottomaksu

Umpi- ja sakokaivoliete	8,92 €/m ³	11,06 €/m ³
-------------------------	-----------------------	------------------------

Liittymämaksut

1. vesiliittymän hinta:

omakotitalot ja rivitalot:

- huoneistoja 1 kpl (alv 0 %)	1152,00 €
- 2.-10. huoneistot (alv 0 %)	1152,00 € + 795,00 €/huoneisto
- 11. huoneisto ja yli (alv 0 %)	8307,00 € + 665,00 €/huoneisto

muut rakennukset (alv 0 %) 90,00 €/piste (pistetaulukko erillisenä liitteenä)

2. viemäri liittymän hinta:

omakotitalot ja rivitalot:

- huoneistoja 1 kpl (alv 0 %)	1152,00 €
- huoneistot 2 - 10 (alv 0 %)	1152,00 € + 795,00 €/huoneisto
- 11. huoneisto ja yli (alv 0 %)	8307,00 € + 665,00 €/huoneisto

muut rakennukset (alv 0 %) 90,00 €/piste (pistetaulukko erillisenä liitteenä)

3. vesihuoltotaksan liittymismaksuihin tarkennukset:

- 1 - 2 huoneiston rakennuksen liittymämaksu veloitetaan taksan mukaan
- 3 - 9 huoneiston rakennuksen liittymismaksuna veloitetaan taksan mukainen summa x 0,75
- Yli 9 huoneiston rakennuksen liittymismaksuna veloitetaan taksan mukainen summa x 0,6

Rakennusaikainen vesimaksu

4. Ennen vesimittarin asentamista rakennusaikaisesta vedestä peritään kertamaksu rakentamispäivästä alkaen 0 – 6 kk:n ajalta seuraavasti:

- Omakoti- ja paritalo 70 €
- 3 - 9 huoneiston rakennus 110 €
- yli 10 huoneiston rakennus 150 €

5. Jos vesimittaria ei ole asennettu kuuden kuukauden kuluessa, on kertamaksu rakennusaikaisesta vedestä 6 - 12 kk:n ajalta kohdassa 1. mainittu summa 1,5 kertaisena.

6. Jos vesimittaria ei ole asennettu 12 kk:n kuluessa, kunta asentaa vesimittarin ja perii asennuksesta aiheutuneet kulut rakentajalta.

Tehinkärki

1. Tehinkärjen vesihuoltoalueella vapaa-ajan asunnon liittymismaksu vesija viemäriverkkoon (alv 0 %) 7605,00 €

Kaikkiin ilman alv:ia mainittuihin hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Arvonlisävero on 1.1.2013 alkaen 24 %.

Vesitaksan erillinen pistetaulukko

Perusteet vesijohtoverkoston liittymismaksun määrittämiseksi

1. Asuinhuoneistot

a. Yhden asuinhuoneiston rakennus
Rakennuksessa yksi asuinhuoneisto (esim. omakotitalo); 30 peruspistettä
Huoneistoalan kultakin alkavalta 20 m²:ltä 1 lisäpiste.

b. Rakennuksessa useampia asuinhuoneistoja (esim. kerrostalo)
Ensimmäiseltä asuinhuoneistolta 10 peruspistettä
Seuraavat asuinhuoneistot:
2-10 huoneistolta, kultakin 7 peruspistettä
11 ja kultakin seuraavalta huoneistolta 5 peruspistettä.

2. Liikehuoneistot

Kauppaliikkeet, majoitus -ja ravitsemusliikkeet, hotellit yms. arvioidun vedenkulutuksen mukaan:

a. Vedenkulutus enintään 2 m³/vrk huoneistoa kohti (tavallinen vedenkulutus)
Jokaisena huoneistolta 15 peruspistettä.
Jokaisen huoneiston kultakin alkavalta 20 m²:ltä 1 lisäpiste.

b. Vedenkulutus enemmän kuin 2 m³/vrk huoneistoa kohti (runsas vedenkulutus)
Jokaiselta huoneistolta 20 peruspistettä.
Jokaisen huoneiston kultakin alkavalta 20 m²:ltä 1 lisäpiste.

3. Toimisto- pankki - virasto- kokous huvi-, teatteri yms. huoneistot

Jokaiselta huoneistolta 15 peruspistettä.
Jokaisen huoneiston alkavalta 20 m²:ltä lisäpiste.

4. Koulut

Jokaiselta luokkahuoneelta 10 peruspistettä.
Lattia -pinta -alan kultakin alkavalta 20 m²:ltä 1 lisäpiste.

5. Sairaalat vanhainkodit ja huoltolaitokset

Jokaiselta sairaansijalta tai potilaspaikalta 5 peruspistettä.
Laitoksen lattiapinta-alan kultakin alkavalta 20 m²:ltä 1 lisäpiste.

6. Teollisuuslaitokset huoltoasemat pesulat, kauppapuutarhat yms. laitokset ja yritykset

Jokaisessa tapauksessa erikseen laitoksen tai yrityksen arvioidun keskimäärin vuotuisen vedenkulutuksen perusteella esim. seuraavasti:

Vedenkulutus

1-250 m ³ /vuodessa	10 peruspistettä
251-500 m ³ /vuodessa	17 peruspistettä
501-750 m ³ /vuodessa	24 peruspistettä
751-1000 m ³ /vuodessa	31 peruspistettä

jne. 2500 m ³ :iin saakka kukin 250 m ³	7 peruspistettä
sekä 2501-10000 m ³ :n välillä kukin 250 m ³	5 peruspistettä
ja 10001 m ³ :n ylittävä vedenkulutus erikseen tehtävän päätöksen mukaan, esim. kukin 250 m ³ :n määrä	3 peruspistettä

7. Maatilat

Asuinrakennuksista kuten edellä 1-kohta.

Maatalouteen liittyvä tavanmukainen tuotannollinen toiminta, kuten karjatalous, arvioidun keskimääräisen vuotuisen vedenkulutuksen perusteella seuraavasti:

Vedenkulutus

1-75 m ³ /vuodessa	2 lisäpistettä
76-150 m ³ /vuodessa	5 lisäpistettä
151-250 m ³ /vuodessa	10 lisäpistettä
jne. kuten edellä 6-kohdassa.	