

Kuhmoisten torisääntö 2021

Torimyyntissä Kuhmoisten torilla on noudatettava voimassa olevien lakien ja asetusten, sekä torimyyntiä valvovien viranomaisten ohjeiden ja määräysten lisäksi seuraavia torisääntöjä.

1. Vuokralainen vastaa siitä, että hänellä on kaikki tarvittavat luvat myyntitoiminnan harjoittamiseen. Kunta ei ole vastuussa vahingosta, joka toimijalle aiheutuu toiminnassa tarvittavien lupien epäämisestä. Vuokralainen vastaa kunnalle tai kolmannelle osapuolelle mahdollisesti aiheuttamastaan vahingosta tai haitasta.
2. Vuokralainen ei saa ilman vuokranantajan kirjallista lupaa siirtää tai luovuttaa vuokraoikeuttaan tai sen osaa kolmannelle osapuolelle.
3. Kuhmoisten torilla saa pitää tuotteita myytävänä ympäri vuoden maanantaista sunnuntaihin klo 8.00 – 15.00. Myyntipaikan pystyttämisen saa aloittaa aikaisintaan klo 7.00 ja sen on oltava purettuna ja alue siivottuna klo 17.00 mennessä. Varsinainen toripäivä on torstai. Iltatoritapahtumia voidaan järjestää eri sopimuksella klo 17.00 – 20.00.
 - 4.1. Vuosi- tai kuukausipaikan varanneet torikauppiat saavat jatkaa toimintaansa vuokrasopimuksensa puitteissa ja torisäännön 3:n §:n määrittelemänä toriaikoina myös silloin kun tori on muuten vuokrattu muuhun käyttöön. Koko torin tapahtumavuokraajalla ei ole oikeutta periä vuosi- tai kuukausipaikan varanneilta torikauppiailta korvausta.
 - 4.2. Vuosi- tai kuukausipaikan varanneet torikauppiat saavat pitää myyntikojunsa tai -katoksensa vuokraamallaan paikalla koko vuokrauskautensa ajan. Mikäli jonkin toritapahtuman aikana torimyyjä ei käytä tai tarvitse myyntikojuaan tai -katostaan, hän tulee sopia koko torin tapahtumavuokraajaan kanssa myyntirakenteittensa käytöstä tai siirtämisestä. Tällainen myyntipaikan tilapäinen luovuttaminen ei ole torisäännön 2:n §:n tarkoittamaa vuokrausoikeuden siirtoa tai luovuttamista.
 - 4.3. Keskialueen paikan (paikat 23 – 26) vuosi- tai kuukausisopimuksella varanneille torikauppiaille on koko torin tapahtumavuokraajan osoitettava tapahtuman ajaksi tilapäinen paikka (esim. paikoista 13 – 20 tai 1 – 4), mikäli kyseiset, keskialueen paikat, tarvitaan toritapahtuman käyttöön.

- 4.4. Torialueen lisäksi kunta voi tapauskohtaisesti vuokrata muita kiinteästi torialueeseen liittyviä alueita, osia tai rakennuksia tapahtumavuokraajan käyttöön. Tällaisia alueita ovat Toritien kevyenliikenteen väylä, Kuhmola, päiväkotikielinen Saukontassun jättötasku ja työntekijöiden parkkipaikka sekä sen aidattu piha-alue. Nämä alueet eivät kuulu torialueeseen. Näiden vuokraamisesta on neuvoteltava ja sovittava aina erikseen kunnan kanssa.
5. Sopimuksen toripaikan vuokraamisesta kuukaudeksi, vuodeksi tai koko torin vuokraamiseksi tekee teknisen toimen hallintosihteeri. Koko toria vuokrattaessa tulee ottaa huomioon, että kuukausi- ja vuosipaikkasopimukset ovat myös tuolloin voimassa.
6. Vapaalle toripaikalle voi asettaa tuotteita myyntiin päivävuokraa vastaan ilman etukäteen tehtävää paikkavarausta. Varatut kuukausi- ja vuosipaikat näkyvät torin ilmoitustaululla.
7. Päivävuokra 16 € tulee maksaa etukäteen Kuhmoisten kunnan tilille FI73 5176 0420 0046 54 tai FI42 1089 3000 0320 25 ja (viestikenttään: Toripaikkamaksu, myyntipäivä ja myyjän nimi) ja ottaa maksukuitti mukaan. Jos torimyyjällä ei ole esittää maksukuittia torivalvojalle, peritään paikan päällä toripaikkamaksu 22 €. Maksut sisältävät alv 24 %.
8. Myyntipaikalla tulee olla näkyvillä vähintään A4 -kokoinen, selkeästi luettavissa oleva nimikyltti, jossa on yrityksen nimi ja Y-tunnus.
9. Vuokralainen huolehtii, etteivät myyntipaikalla kertyvät roskat leviä myyntipäivän aikana ympäristöön ja myynnin päätyttyä huolehtii myyntipaikkansa siisteydestä ja toimittaa jätteet pois jätepisteeseen.
10. Torimyyjien ajoneuvot tulee säilyttää toriaikana torialueen ulkopuolella, myyntipaikalle mahtuvan ajoneuvon voi kuitenkin jättää torialueelle, jos myynti tapahtuu suoraan ajoneuvosta.
11. Sähkön voi ostaa lisämaksusta osalle toripaikoista. Mikäli toripaikalla käytetään sähköä, on sähköturvallisuutta koskevia määräyksiä noudatettava. Kauppiaiden käyttämien sähkölaitteiden tulee olla ehjiä, ulkokäyttöön soveltuvia, suojaeristettyjä, suojavaaditettuja tai suojaännitteellä toimivia. Sähköjohdot on sijoitettava niin, ettei niistä aiheudu muille vaaraa tai haittaa.



12. Tori voi olla suljettuna myynniltä erityisestä syystä ja siitä ilmoitetaan torin ilmoitustaululla, sekä viestillä kuukausi- ja vuosipaikkojen haltijoille vähintään viikkoa ennen sulkua.

13. Torimyyjillä on käytettävissä wc-tila, käynti Kuhmolan takaoven kautta.

14. Teknisen toimen asettamalla torivalvojalla ja teknisellä johtajalla tai nimeämällään varahenkilöllä on oikeus puuttua epäkohtiin ja tarvittaessa poistaa torimyyjä torialueelta.

15. Mahdollisista poikkeuksista torin käyttöön tulee neuvotella teknisen johtajan kanssa.

7.7.2021

Kuhmoisten kunnan tekninen lautakunta