



Kuhmoisten kunta
Tekninen toimi
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen

Tarjouspyyntö

3.6.2021

Päijälänkodin asuntolan sprinkleröinnin suunnittelu ja asennus

Kuhmoisten kunta pyytää tarjoustanne Päijälänkodin asuntolan sprinklerilaitteiston suunnittelusta ja asennuksesta tämän tarjouspyynnön mukaan.

1. Hankintakohde

Päijälänkoti on kuuden asukkaan ryhmäkoti, jonka ohessa on 3 kpl yksiöitä. Asuntolassa työskentelee hoitaja ympäri vuorokauden. Hankinnassa kiinteistöön asennetaan sprinklerilaitteisto, joka täyttää laissa tehostetun palveluasumisen kiinteistön pelastustoimen laitteille asetetut vaatimukset.

2. Hankintamenettely

Hankinta on avoin pienhankinta. Tarjouspyyntö lähetetään vähintään kolmelle mahdolliselle tarjoajalle ja julkaistaan kunnan kotisivuilla.

3. Tilaaja

Kuhmoisten kunta
Tekninen toimi
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen

Yhteyshenkilö
Tekninen johtaja
Mika Kyrö
puh. 0400 490 796
mika.kyro@kuhmoinen.fi

4. Hankinnan sisältö ja vaatimukset

Hankinta koskee Päijälänkodin asuntolan sprinklerointia. Työ sisältää laitteiston suunnittelun ja asennuksen ns. avaimet käteen toimituksella kattaen laitteiston testauksen ja käyttökoulutuksen.

Putkiston asennukset voidaan tehdä pinta-asennuksena. Mahdollisuuksien mukaan tulee kuitenkin hyödyntää kosteissa tiloissa alaslaskettuja kattoja. Seinien läpivienneissä tulee huomioida läpivientien tiiveys ja palokatkot. Laitteiston suunnitelmat ja mitoitusasiakirjat hyväksytetään pelastusviranomaisella ennen asennustöiden aloitusta. Tällä hetkellä kiinteistölle tuleva vesijohto on halkaisijaltaan 50 mm. Tilaaja toimittaa kiinteistölle uuden vesijohdon, jonka halkaisija on 90 tai 110 mm, riittävän vesimäärän varmistamiseksi. Sprinklerikeskus voidaan sijoittaa joko kiinteistön tekniseen tilaan tai viereisen varasto-/askartelutilan takaseinälle.

Tämän tarjouskilpailun voittanut urakoitsija toimii hankkeen suunnittelijana ja pääurakoitsijana, vastaten kokonaisvaltaisesti urakan toteutumisesta. Pääurakoitsija hyväksyttää tilaajalla kaikki käyttämänsä aliurakoitsijat.



Kuhmoisten kunta
Tekninen toimi
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen

Tarjouspyyntö

3.6.2021

5. Kohteen erityispiirteet

Päijälänkoti on ryhmäkoti, jossa asuu kehitysvammaisia henkilöitä. Kiinteistössä on toimintaa vuorokauden ympäri 24/7. Työssä on kiinnitettävä erityisesti huomiota urakka-alueella liikkuvien asukkaiden ja henkilökunnan turvallisuuteen. Tulitöitä suunniteltaessa on ensisijaisesti pohdittava vaihtoehtoisia työtapoja tulitöiden välttämiseksi.

Alueella voi toimia samaan aikaan myös muita urakoitsijoita, jotka työskentelevät rakennuksen sisällä, sen välittömässä läheisyydessä ja piha-alueella. Eri urakoitsijoiden välinen yhteistyö on toimittava ja aikatauluista on pystyttävä sopimaan keskenään, jotta urakoiden läpivienti olisi kaikkien osapuolten kannalta mahdollisimman joustavaa.

6. Hankinnan aikataulu

Töiden suunniteltu toteutusajankohta ajoittuu syys-joulukuulle 2021 tai erikseen sovittuun ajankohtaan. Tilaaja ja valittu urakoitsija sopivat lopullisen aikataulun ennen töiden aloittamista. Asennustyöt kiinteistöllä tulee tehdä yhtäjaksoisesti valmiiksi.

Työ tehdään tilaajan valvonnassa.

7. Tutustuminen kohteeseen ja lisätiedot

Tarjoajaa pyydetään tutustumaan kohteeseen viikolla 23 tai 24 osoitteessa Vainiontie 8, 17800 Kuhmoinen. Tutustumisajankohdasta tulee sopia etukäteen kiinteistönhoitaja Pekka Kyyrön kanssa p. 040 120 6998. Tutustumisajankohta tulisi olla mielellään aamupäivällä. Mikäli näytötilaisuuden yhteydessä tarjoaja haluaa tehdä mittauksia kiinteistön vesijohdosta tai Vainiontien vieressä olevasta runkovesijohdon palopostista, tulee tästä sopia etukäteen kiinteistön hoitajan kanssa.

Tarjouspyynnöstä voi esittää kysymyksiä Reetta Poikoselle sähköpostilla reetta.poikonen@kuhmoinen.fi 18.6.2021 klo 12.00 saakka. Vastaukset esitettyihin kysymyksiin julkaistaan lisäksi kirjallisesti kunnan kotisivuilla ja toimitetaan kaikille kysymyksiä esittäneille, tai urakoitsijoille, jotka ovat muuten ilmaisseet kiinnostuksensa saada vastaukset näihin kysymyksiin 24.6.2021 klo 12.00 mennessä.

8. Tarjouksen toimitus

Tarjous tulee toimittaa 5.7.2021 klo 12.00 mennessä sähköpostilla osoitteeseen **tarjous1@kuhmoinen.fi**

Sähköpostin aihe –kenttään merkintä ”Tarjous, Päijälänkoti sprinkleri”

9. Tarjouksen voimassaoloaika

Tarjouksen on oltava voimassa kolme (3) kuukautta tarjouksen jättöpäivästä.



Kuhmoisten kunta
Tekninen toimi
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen

Tarjouspyyntö

3.6.2021

10. Tarjousten avaaminen

Avaustilaisuus ei ole julkinen.

11. Tarjousten vertailu

Valinnan perusteena on halvin kokonaishinta.

12. Sopimus

Tilaaaja valitsee työn toteuttajan hyväksytyn tarjouksen jättäneiden keskuudesta. Tilaaaja pitää itsellään oikeuden hylätä kaikki tarjoukset. Viranhaltijapäätös ei ole tilaus.

Kuhmoisissa 3.6.2021

Mika Kyrö
Kuhmoisten kunta
tekninen johtaja