

Lupatunnus	LP-291-2026-00062
Kiinteistötunnus	291-404-24-0
Kiinteistön osoite	Niittuniementie 125
Tilan nimi	KIRSTILÄ
Pinta-ala	1.0230 ha
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Kaavan käyttötarkoitus	RA-rakennuspaikka
Hankkeeseen ryhtyvä	

Toimenpide	Sisä-WC:n rakentaminen loma-asuntoon. Jätevesijärjestelmän päivitys.		
Hankkeen vaativuus	Tavanomainen		
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija	Tavanomainen	
	Kiinteistön vesi- ja viemäröintilaitteiston suunnittelija	Tavanomainen	
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija	[REDACTED], arkkitehti	
	Kiinteistön vesi- ja viemäröintilaitteiston suunnittelija	[REDACTED], arkkitehti	

Lausunto	Jätevesijärjestelmä, 16.9.2026, Lausunto
Naapurien kuuleminen	Ei tarvitse kuulla.
Liitteet	Asemapiirros 1 kpl Jätevesijärjestelmän suunnitelma 4 kpl Lausunto 1 kpl Todistus hallintaoikeudesta 1 kpl Valtakirja 1 kpl
Päätös	Myönnetty Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakennusluvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyn ehdoin.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 42 §, 43 §
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja
Vaaditut katselmukset	Aloituseroitus Loppukatselmus, kun rakennus ja ympäristö valmis
Vaaditut erityissuunnitelmat	Vesi- ja viemärisuunnitelma Jätevesisuunnitelma
Lupaehdot	Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava RakL 91 §:n mukaisesti siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioiden riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö. Luvan saajan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä pääpiirustuksia ja niihin mahdollisesti tehtyjä huomautuksia. Noudatettava lausunnoissa mainittuja ehtoja ja määräyksiä. Aloituseroitus tulee tehdä Lupapisteen viestikentän kautta. Rakennustyön aikana vastaavan työnjohtajan on pidettävä RakL 118 §:n mukaista tarkastusasiakirjaa. Laitteistolle on laadittava käyttö- ja huolto-ohje ennen loppukatselmusta.

Loppukatselmus tulee tilata Lupapiste -järjestelmän, puhelimen tai sähköpostin kautta, viimeistään tilauksen yhteydessä järjestelmään tallennettava sähköisen käyttöönottotarkastuspöytäkirja(t) ja tarkastusasiakirjan yhteenvedo allekirjoitettuina.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa (3) vuodessa ja saatettu valmiiksi viidessä (5) vuodessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei sille ole haettu jatkoaikaa ennen määräajan päättymistä perustelluista syistä.

Käsittelijä
Päätäjä

Rakennustarkastaja Samuli Manninen
Samuli Manninen
Kuhmoisten rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä
Päätöksen kuulutuspäivä
Muutosta haettava
Päätös lainvoimainen
Päätöksen voimassaolo

2.10.2026
5.10.2026
viimeistään 11.11.2026
12.11.2026
Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 12.11.2029 ja saatettava loppuun 12.11.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje**OIKAISUVAATIMUS**

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia rakennuslautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, tätä päivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimusasiakirjaan on liitettävä tämä päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä. Oikaisuvaatimus on toimitettava rakennusvalvontaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä (klo 15.00). Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse tai lähetin välityksellä. Mikäli viimeinen oikaisuvaatimus päivä on arkipyhä tai vastaavaan päivä, niin oikaisuvaatimus jätettävä heti seuraavana arkipäivänä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa seuraavasti:

Kuhmoisten kunta
Rakennuslautakunta
Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen

kirjaamo@kuhmoinen.fi